INFORME AMBIENTAL 3
01 DE MARZO A 28 DE MARZO

CONTRATO DE CONSULTORÍA No.
FDLUSA-CTO-479-2025

"ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LA MALLA VIAL URBANA Y RURAL DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN"

CONTRATISTA:
APP CONTROL INGENIERÍA S.A.S.

PROYECTO ELABORADO PARA:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUEN - BOGOTA D.C.

MARZO 2026

Contactos:
Tel: (038) 747 4417
Cel: 320 814 5547
Calle 43 # 8a - 06 Tunja - Boyacá
www.appcontrolingenieria.com

TABLA DE CONTENIDO

Pág.

1. INTRODUCCIÓN 4
2. GENERALIDADES 5
2.1. Descripción del proyecto. 5
3. OBJETIVOS DEL ESTUDIO – ALCANCE 6
3.1. Objetivo general 6
3.2. Objetivos específicos 6
4. ASPECTOS GENERALES 7
4.1. Ubicación del proyecto 7
4.2. Localización del área de estudio 8
5. INFORMACIÓN CONTRACTUAL. 11
6. DESARROLLO 12
6.1. INVENTARIO FORESTAL 12
7. CONCLUSIONES 13

TABLA DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Ubicación General de los tramos. 8
Ilustración 2. Ubicación tramos El Toberín 9
Ilustración 3. Ubicaciones Barrio Santandercitos 9
Ilustración 4. Ubicaciones Barrio El Mirador 10
Ilustración 5. Ubicaciones Barrio Santa Cecilia. 10

CONTROL INGENIERÍA S.A.S.

Control de Versiones		
Versión	Fecha	Descripción de la modificación
1		
2		

APP CONTROL INGENIERÍA S.A.S		
VALIDADO POR:	***REVISADO POR:***	***APROBADO POR:***
ING CRISTINA CORREDOR	**ING. GERMAN GARCÍA**	**ING. GERMAN GARCÍA**
ESP. DISEÑO PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	COORDINADOR CONSULTORÍA	DIRECTOR CONSULTORÍA

CONSORCIO GJ INT VIAL USAQUÉN		
ING LAURA MAHECHA	**ING LINA MILLAN**	**ING. FREDY POVEDA**
ESP. DISEÑO PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	COORDINADOR INTERVENTORÍA	DIRECTOR INTERVENTORÍA

1. INTRODUCCIÓN

El componente ambiental del proyecto FDLUSA-CTO-479-2025, denominado "Elaboración de estudios y diseños de la malla vial urbana y rural de la localidad de Usaquén", constituye un eje transversal dentro del proceso de estructuración técnica de los tramos viales priorizados. Su finalidad es garantizar que, desde la etapa de estudios y diseños, se incorporen criterios ambientales que permitan una adecuada lectura del territorio, el reconocimiento de sus condiciones biofísicas y normativas, y la articulación con los lineamientos establecidos por la entidad contratante y las autoridades ambientales competentes del Distrito Capital.

En este sentido, el componente ambiental se fundamenta en la consolidación, análisis y sistematización de información técnica confiable, actualizada y pertinente, que permita orientar la toma de decisiones dentro del alcance contractual. Para ello, se adopta un enfoque organizado, técnico y verificable, que garantiza coherencia metodológica, trazabilidad documental y articulación interinstitucional.

Bajo este enfoque, durante los meses de febrero y marzo se adelantó el desarrollo del componente ambiental a partir de tres fases complementarias e interdependientes: (i) planificación y metodología, (ii) revisión de información secundaria y marco normativo, y (iii) diagnóstico socioambiental preliminar, las cuales se ejecutaron de manera paralela y articulada como parte de la etapa inicial del proyecto.

La fase de planificación y metodología permitió definir los lineamientos técnicos, criterios de análisis y procedimientos que orientan el desarrollo del estudio; la fase de revisión de información secundaria y marco normativo estuvo orientada a la identificación, validación y análisis de la información existente, así como de las determinantes ambientales y regulatorias aplicables; y la fase de diagnóstico socioambiental preliminar integró dichos insumos con el reconocimiento inicial del territorio y el levantamiento de información primaria, incluyendo el inventario silvicultural en los tramos objeto de intervención, permitiendo identificar condiciones relevantes, sensibilidades ambientales y aspectos críticos a considerar en el desarrollo de los estudios y diseños.

En conjunto, estas fases permitieron consolidar una base técnica, documental y de campo que soporta de manera integral el desarrollo del componente ambiental, garantizando que en las etapas posteriores se cuente con los insumos necesarios para la evaluación de impactos y la formulación de las correspondientes medidas de manejo ambiental, conforme a los requerimientos del proyecto.

2. GENERALIDADES

2.1. Descripción del proyecto.

El presente proyecto de consultoría comprende veinte (20) tramos viales distribuidos en cuatro (4) barrios de la localidad de Usaquén, ubicada en la zona norte y nororiental de la ciudad.

De los veinte (20) tramos objeto de intervención, doce (12) presentan una capa de rodadura en material granular tipo afirmado; los ocho (8) restantes cuentan con una capa de rodadura simple en mezcla asfáltica, con espesores irregulares que oscilan aproximadamente entre tres (3) y seis (6) centímetros, sin evidenciar capas estructurales de mejoramiento.

Para cada uno de los tramos será necesario evaluar las diferentes alternativas técnicas orientadas al mejoramiento de la rasante, así como la identificación, reposición o protección de redes secas y húmedas existentes. De igual manera, deberán contemplarse intervenciones para el mejoramiento del espacio público, la incorporación de obras complementarias que garanticen la estabilidad y funcionalidad de las soluciones propuestas, y la realización de estudios que permitan definir posibles zonas de no intervención o de manejo especial.

Asimismo, se deberán considerar elementos de embellecimiento urbano y paisajismo acordes con los instrumentos de planificación y los procesos de urbanización, consolidación y ordenamiento territorial vigentes.

CONTROL INGENIERÍA S.A.S.

3. OBJETIVOS DEL ESTUDIO – ALCANCE

3.1. Objetivo general

- Consolidar y analizar información secundaria, articulada con la metodología y el diagnóstico preliminar, para establecer una base técnica que permita identificar los componentes ambientales del área de estudio y orientar las fases posteriores de gestión ambiental.

3.2. Objetivos específicos

- Definir los lineamientos metodológicos y criterios técnicos que orienten el desarrollo del componente ambiental, garantizando coherencia y trazabilidad en el proceso.
- Recopilar, verificar y analizar la información secundaria y el marco normativo aplicable, con el fin de establecer una línea base ambiental preliminar e identificar determinantes y restricciones del área de estudio.
- Elaborar un diagnóstico socioambiental preliminar que permita reconocer condiciones relevantes del territorio, así como identificar vacíos de información y necesidades de levantamiento de datos en campo.
- Establecer lineamientos iniciales para la formulación del Plan de Manejo Ambiental, a partir del análisis integrado de la información recopilada.

CONTROL INGENIERÍA S.A.S.

4. ASPECTOS GENERALES

4.1. Ubicación del proyecto

Los veinte (20) segmentos viales objeto de estudio se encuentran ubicados en la localidad de **Usaquén**, al norte y nororiente de la ciudad de **Bogotá**, dentro del perímetro urbano del distrito capital.

Los tramos se distribuyen en diferentes sectores de la localidad, principalmente en zonas de uso residencial con presencia de actividades comerciales y dotacionales, y se caracterizan por presentar vías de carácter local y/o intermedio que cumplen funciones de acceso y conectividad interna.

De manera general, los segmentos viales se localizan dentro de los siguientes límites territoriales de referencia:

- Barrio El Toberín: En la calle 166 entre carrera 15 y 15 y en la carrera 18 con calle 166
- Barrio Santandercitos: Calle 182 con carrera 16 (a ambos lados) y calle 181D con carrera 16 (costado izq en el sentido que aumenta la numeración de las calles)
- Barrio El Mirador: 12 tramos que inician en la intersección de la carrera 2 este con la carrera 2, hasta la intersección de la carrera 2B con la calle 185ª.
- Barrio Santa Cecilia: tres tramos los cuales están ubicados en la carrera 1ª entre calle 163ª y calle 163, carrera 1BIS entre carrera 1 este y carrera 1 este y , carrera 5 con calle 163.

Dentro de las imágenes que se referencian a continuación, se específica la ubicación general y la de cada uno de los tramos localizados por el barrio.

CONTROL INGENIERÍA S.A.S.

4.2. Localización del área de estudio

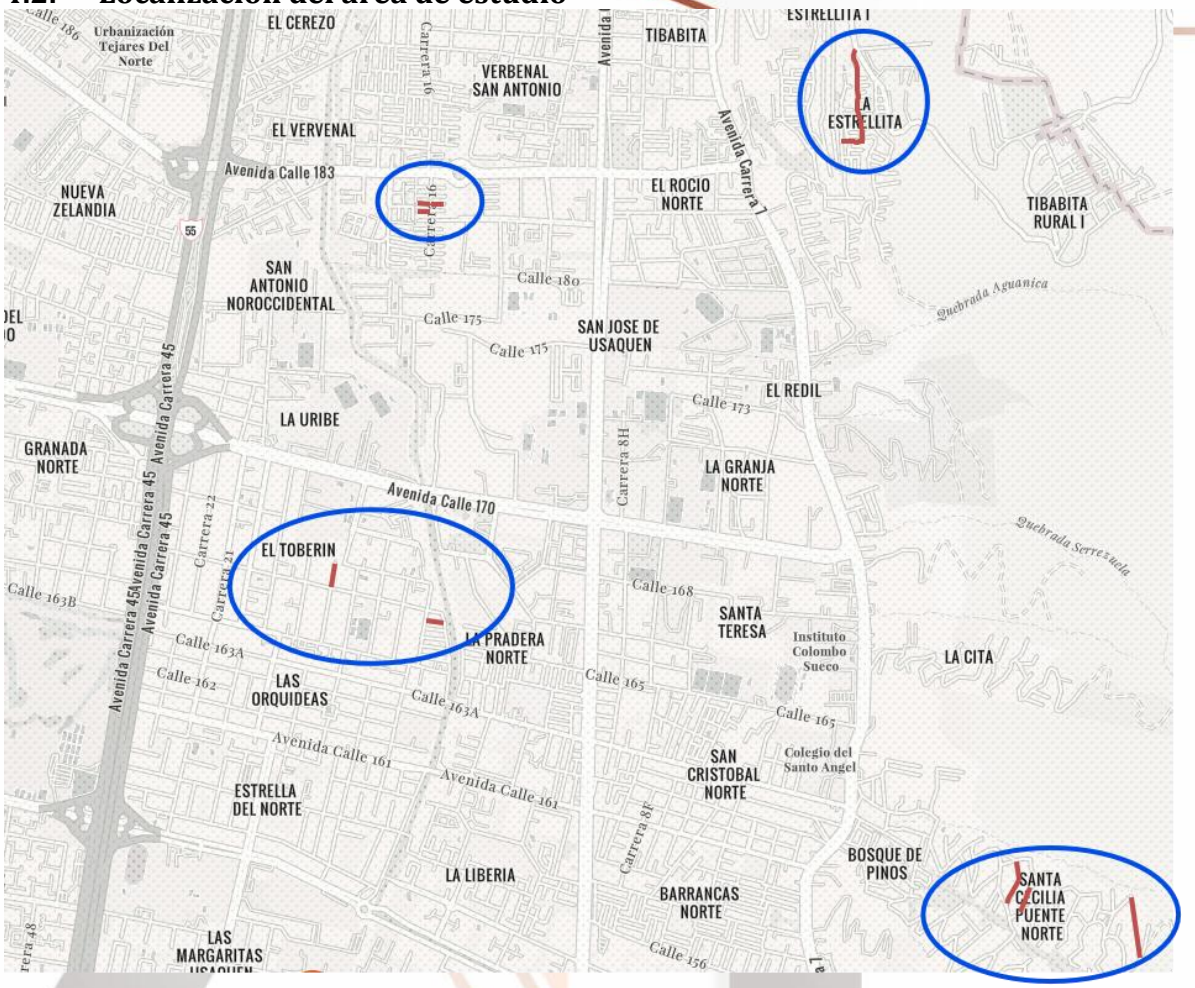


Ilustración 1. Ubicación General de los tramos.

CONTROL INGENIERÍA S.A.S.

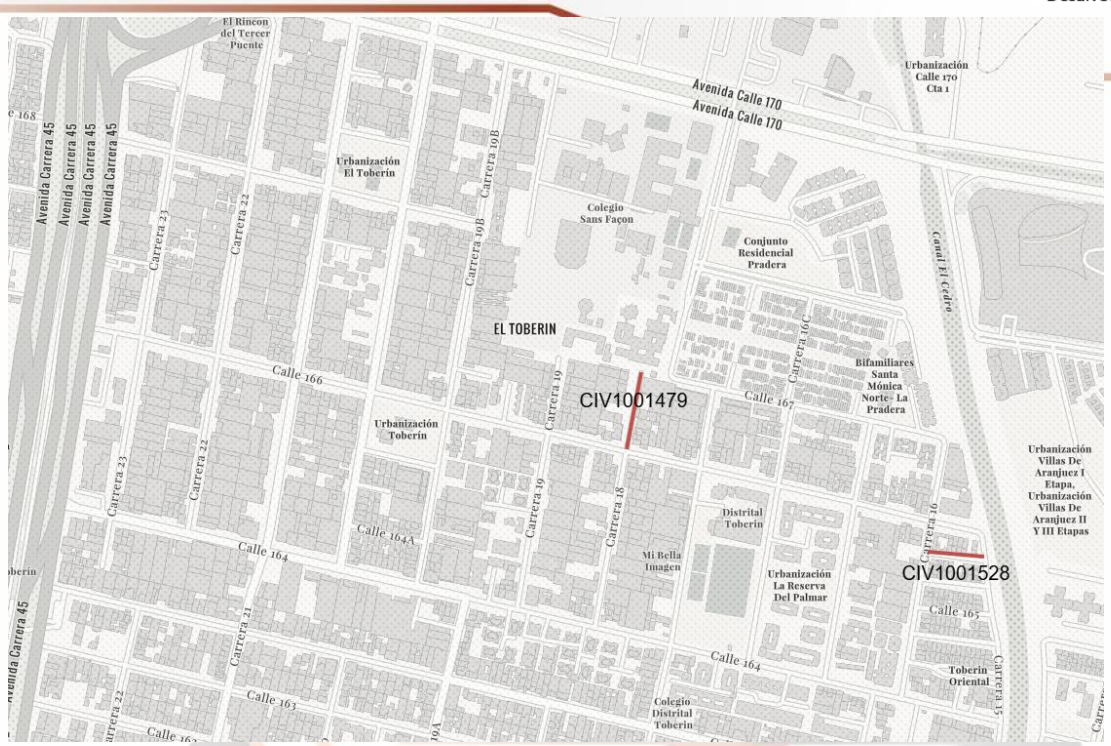


Ilustración 2. Ubicación tramos El Toberín

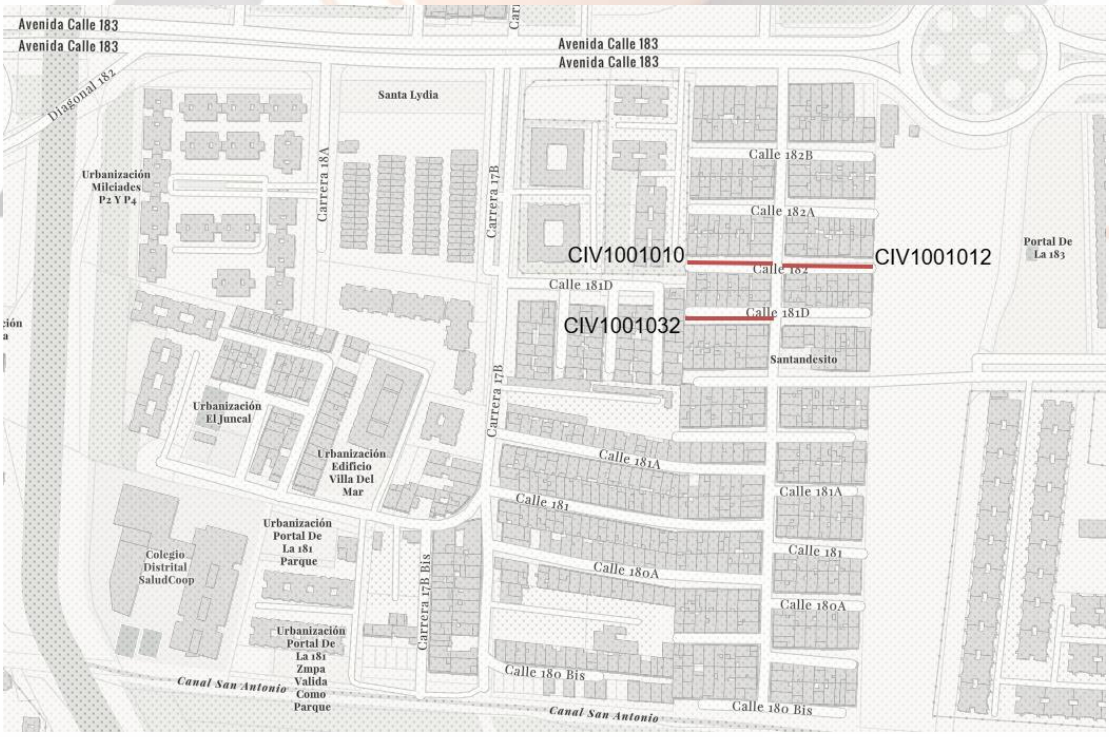


Ilustración 3. Ubicaciones Barrio Santandercitos

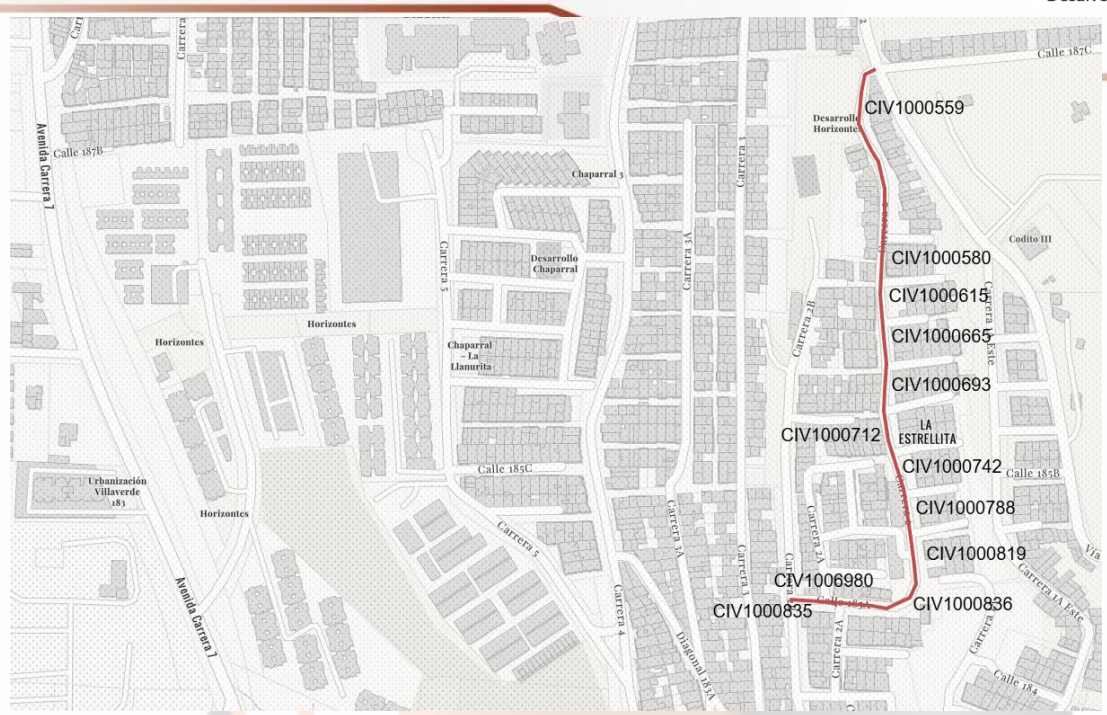


Ilustración 4. Ubicaciones Barrio El Mirador

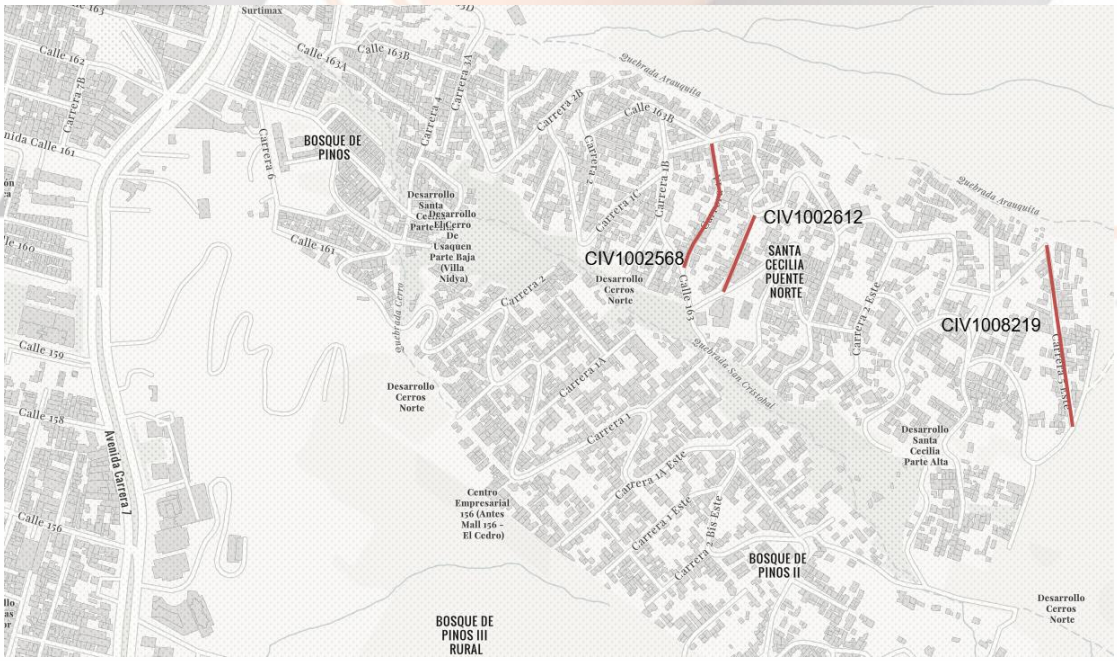


Ilustración 5. Ubicaciones Barrio Santa Cecilia.

5. INFORMACIÓN CONTRACTUAL.

No. PROCESO	FDLUSA-CTO-479-2025
OBJETO	Elaboración de estudios y diseños de la malla vial urbana y rural de la localidad de Usaquén.
VALOR DEL CONTRATO:	Cuatrocientos veintitrés millones ciento noventa y cuatro mil veintidos pesos ($423.194.022,0) M/CTE.
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	APP CONTROL INGENIERÍA S.A.S NIT. 900 446 925-7 R/L SEBASTIAN TOLEDO MOYA CC. 1.049.638.727 DE TUNJA CORREO: appcontrolingenieria@gmail.com
TERMINO DE EJECUCIÓN	CUATRO (04) MESES
FECHA ACTA DE INICIO	VEINTINUEVE (29) DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	VEINTIOCHO (28) DE ABRIL DE 2026
MODIFICATORIA No. 1	N/A
VALOR DEL CONTRATO ACTUALIZADO:	N/A
MODIFICATORIA No. 2	N/A
VALOR DEL CONTRATO ACTUALIZADO:	N/A
PARCIAL No. 1	N/A
SUSPENSIÓN No. 1	N/A
REINICIO No.1	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN PREVISTA CON SUSPENSIÓN No. 1	N/A
SUPERVISOR	DANIEL HERNANDO ORTIZ QUINTERO
CARGO	ALCALDE LOCAL DE USAQUEN
INTERVENTORÍA	CONSORCIO GJ INT VIAL USAQUEN R/L JAVIER ANTONIO MILLÁN LÓPEZ CC. 79.3453746 DE BOGOTÁ

CONTROL INGENIERÍA S.A.S.

6. DESARROLLO

6.1. INVENTARIO FORESTAL

Durante el periodo objeto del presente informe, se llevaron a cabo las actividades ambientales en campo asociadas al levantamiento de información forestal dentro de las áreas de intervención del proyecto.

Como punto de partida, se realizó la revisión y análisis de fuentes secundarias de información, incluyendo cartografía disponible, estudios previos, normatividad ambiental aplicable y bases de datos relacionadas con cobertura vegetal, lo cual permitió establecer un contexto preliminar y orientar de manera eficiente las actividades en campo.

Con base en lo anterior, se procedió a la ejecución del inventario forestal mediante recorridos sistemáticos en cada uno de los tramos en estudio. Durante estas jornadas se efectuó la identificación, localización y registro de los individuos arbóreos presentes en el área de influencia, incluyendo variables como especie, estado fitosanitario, dimensiones aproximadas y condiciones del entorno.
Asimismo, se realizó la clasificación de las especies encontradas, teniendo en cuenta criterios técnicos y normativos, tales como su origen (nativas o introducidas), estado de conservación y posibles restricciones ambientales, generando un insumo fundamental para la toma de decisiones en el desarrollo del proyecto.

A partir de la información recopilada, se adelantará el proceso de evaluación individual de los especímenes registrados, con el fin de determinar las medidas de manejo más adecuadas para cada caso. Esta evaluación permitirá definir si los individuos deben ser objeto de reubicación (trasplante) o si, por las condiciones técnicas, sanitarias o de interferencia con el proyecto, es procedente su tala durante la etapa de intervención de los tramos.

Finalmente, se resalta que el desarrollo de estas actividades garantiza el cumplimiento de los lineamientos ambientales vigentes y proporciona una base técnica sólida para la gestión de permisos y la implementación de medidas de manejo, compensación y mitigación que se requieran en las fases posteriores del proyecto

7. CONCLUSIONES

- Durante el periodo evaluado, se cumplió con la ejecución del inventario forestal en los tramos definidos, partiendo de una adecuada revisión de fuentes secundarias de información, lo cual permitió orientar de manera eficiente las actividades de campo y optimizar la identificación de coberturas vegetales presentes en el área de influencia del proyecto.

- El levantamiento realizado permitió identificar, georreferenciar y caracterizar los individuos arbóreos existentes, consolidando una base de datos técnica que incluye la clasificación de especies, estado fitosanitario y condiciones generales de cada espécimen, constituyéndose en un insumo fundamental para la planificación ambiental del proyecto.

- La clasificación de las especies evidenció la presencia tanto de individuos nativos como introducidos, así como ejemplares en diferentes condiciones de desarrollo y sanidad, lo que resalta la necesidad de implementar medidas de manejo diferenciadas acordes a las características particulares de cada caso.

- A partir de la información recopilada, se cuenta con los elementos técnicos necesarios para adelantar la evaluación de los individuos arbóreos, mediante la cual se definirán las acciones correspondientes, tales como reubicación (trasplante) o tala, en función de criterios técnicos, ambientales y de interferencia con las obras proyectadas.

- Se concluye que el inventario forestal realizado constituye una herramienta clave para la gestión de permisos ambientales ante las autoridades competentes y para la definición de medidas de manejo, mitigación y compensación, garantizando que la ejecución del proyecto se desarrolle en cumplimiento de la normatividad ambiental vigente.

- Finalmente, se resalta que estas actividades permiten anticipar posibles impactos sobre la cobertura vegetal y establecer estrategias que contribuyan a la sostenibilidad del proyecto y a la adecuada gestión del componente ambiental en las fases posteriores.

CONTROL INGENIERIA SAS